

maru
Architecture & Engineer
BROCHURE



maru Architects
& Engineer.co.ltd

회 사 명	(주) 마루엔지니어링 건축사사무소
NAME OF FIRM	Maru Architects & Engineer.co.ltd
주 소	경상남도 창원시 성산구 충혼로 91(두대동) 창원문성대학교 4호관 301호 (우 51410)
ADDRESS	4-301 Changwon Moonsung University (DudaeDong) 91 Chung-hon St. Seongsan-gu, Changwon-si, Gyeongsangnam-do Tel : 055) 237-8600 Fax : 055) 237-8601 Homepage : http://www.maru-eng.com E-mail : marua@chol.com / maru@maru-eng.com
대 표	허 필 도
PRESIDENT	Heo Pill Do
설 립	1984년 11월 24일
FOUNDED	November 24th. 1984
사업자등록번호	609 - 81 - 13733
REGISTRATION NO.	
등 록	건축설계
REGISTRRTATION	Architecture Design Building works, Real Estate Development works.

Organizational Chart



아파트 설계실적



Apartm`ent

창원 내2구역 재건축정비사업
동양 파라곤 인디어반

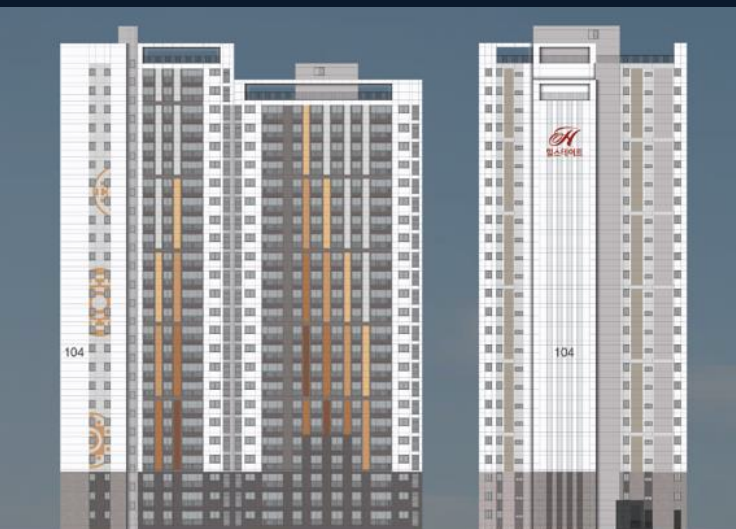
Residential

위 치 : 경상남도 창원시 내동 454-1번지 외 7필지
규 모 : 지상 26층 / 1,048세대



김해 신문지구 A34-1 공동주택 신축공사

위 치 : 경상남도 김해시 신문동 26-8번지 일원
규 모 : 지상 25층 / 1,379세대



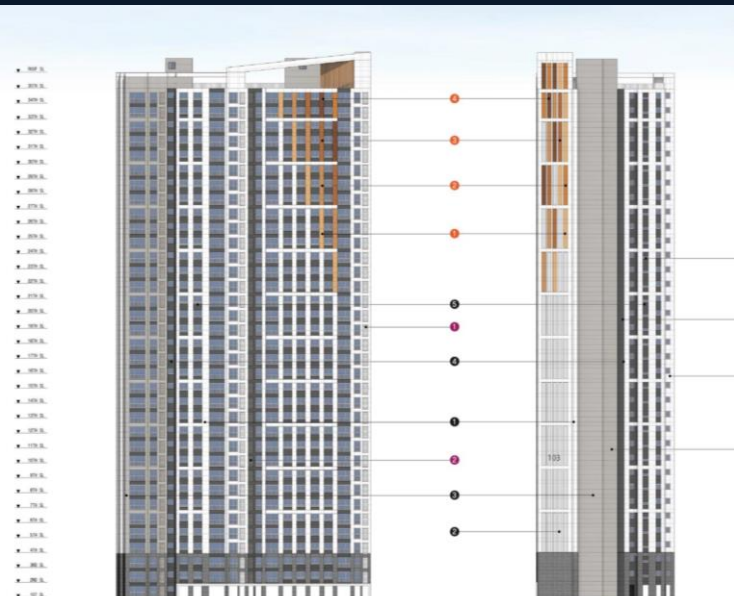
정면도

우측면도



진주 이현주공아파트 재건축정비사업

위 치 : 경상남도 진주시 이현동 8-1번지와 13필지
규 모: 지상 35층 / 1,032세대



정면도

우측면도



창원 문화구역 재개발정비사업
비스타 동원

Residential

위 치 : 경상남도 창원시 마산합포구 일원
규 모 : 지상 33층 / 1,650세대



거제 내곡지구 공동주택 신축공사

Residential

위 치 : 경상남도 거제시 아주동 산127번지의 22필지
규 모: 지상 35층 / 1,151세대



덕진 진주의 봄 프리미엄 아파트

Residential

위 치 : 경남남도 진주시 신도시 역세권 도시개발사업지구 A-2BL
규 모: 지상 25층 / 773세대



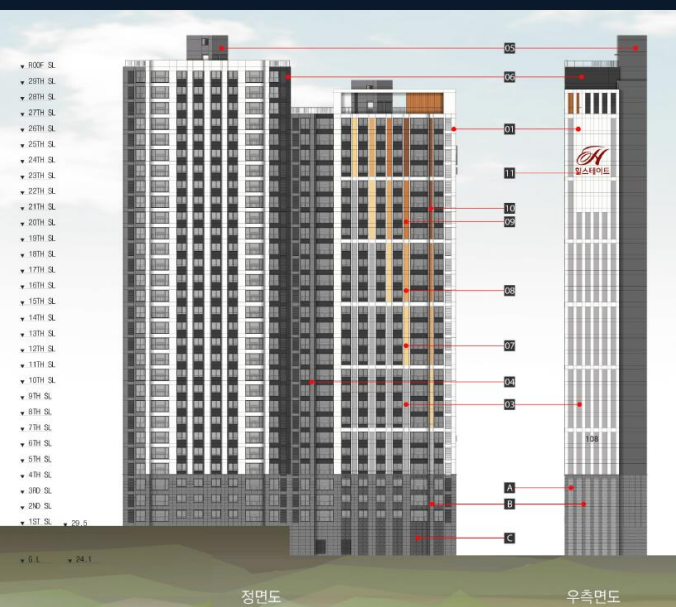
정면도

우측면도



창원 대상공원 힐스테이트 창원 더퍼스트

위 치 : 경남 창원시 성산구 내동
규 모 : 지상 33층 / 1,779세대



김해 주촌원지 공동주택 신축공사

Residential

위 치 : 경남 김해시 주촌면 원지리 1197-1번지 일원
규 모 : 지상 35층 / 987세대



김해 주촌원지 주상복합 아파트 신축공사(1단지)

위 치 : 경남 김해시 주촌면 원지리 734번지 일원
규 모 : 지상 47층 / 1,126세대



김해 주촌원지 주상복합 아파트 신축공사(2단지)

위 치 : 경남 김해시 주촌면 원지리 715번지 일원
규 모 : 지상 47층 / 1,094세대



위 치 : 전남 광양시 성황 도이지구 L-1BL
규 모 : 지상 22층 / 486세대



창원 신월2구역 재건축정비사업 HDC 센트럴 아이파크

Residential

위 치 : 경남 창원시 성산구 신월동
규 모 : 지상 33층 / 1,509세대



창원 안민동
성산 삼정그린코아 포레스트

Residential

위 치 : 경남 창원시 성산구 안민동
규 모 : 지상 26층 / 1,009세대







김해 율하 이엘 지역주택조합 더 스카이스티 제니스&프라우

Residential

위 치 : 경남 김해시 신문동
규 모 : 지상 49층 / 3,764세대





위 치 : 경남 마산합포구 자산동
규 모 : 지상 33층 / 1,250세대



창원 대원1구역 재건축정비사업 힐스테이트 마크로엔

Residential

위 치 : 경남 창원시 성산구 두대동
규 모 : 지상 33층 / 951세대





창원 가음8구역 재건축정비사업 가음 GS 자이

Residential

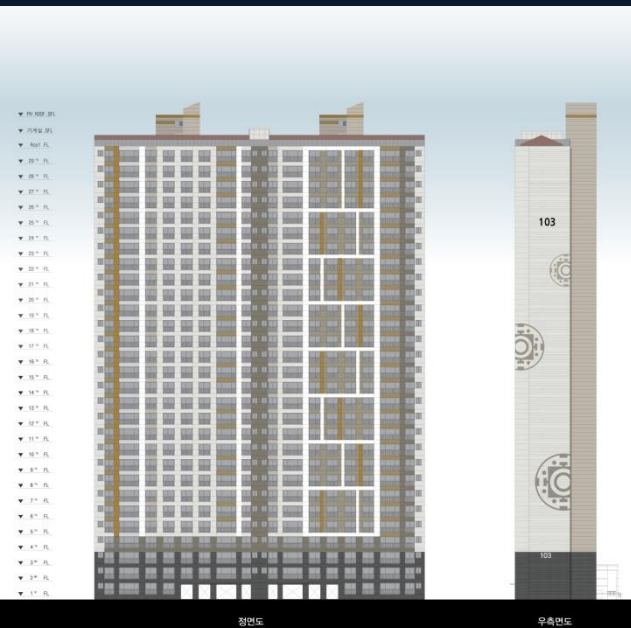
위 치 : 경남 창원시 성산구 가음동
규 모 : 지상 30층 / 786세대



김해 내덕지구 한라 비발디 센트로

Residential

위 치 : 경남 김해시 내덕지구
규 모 : 지상 30층 / 442세대



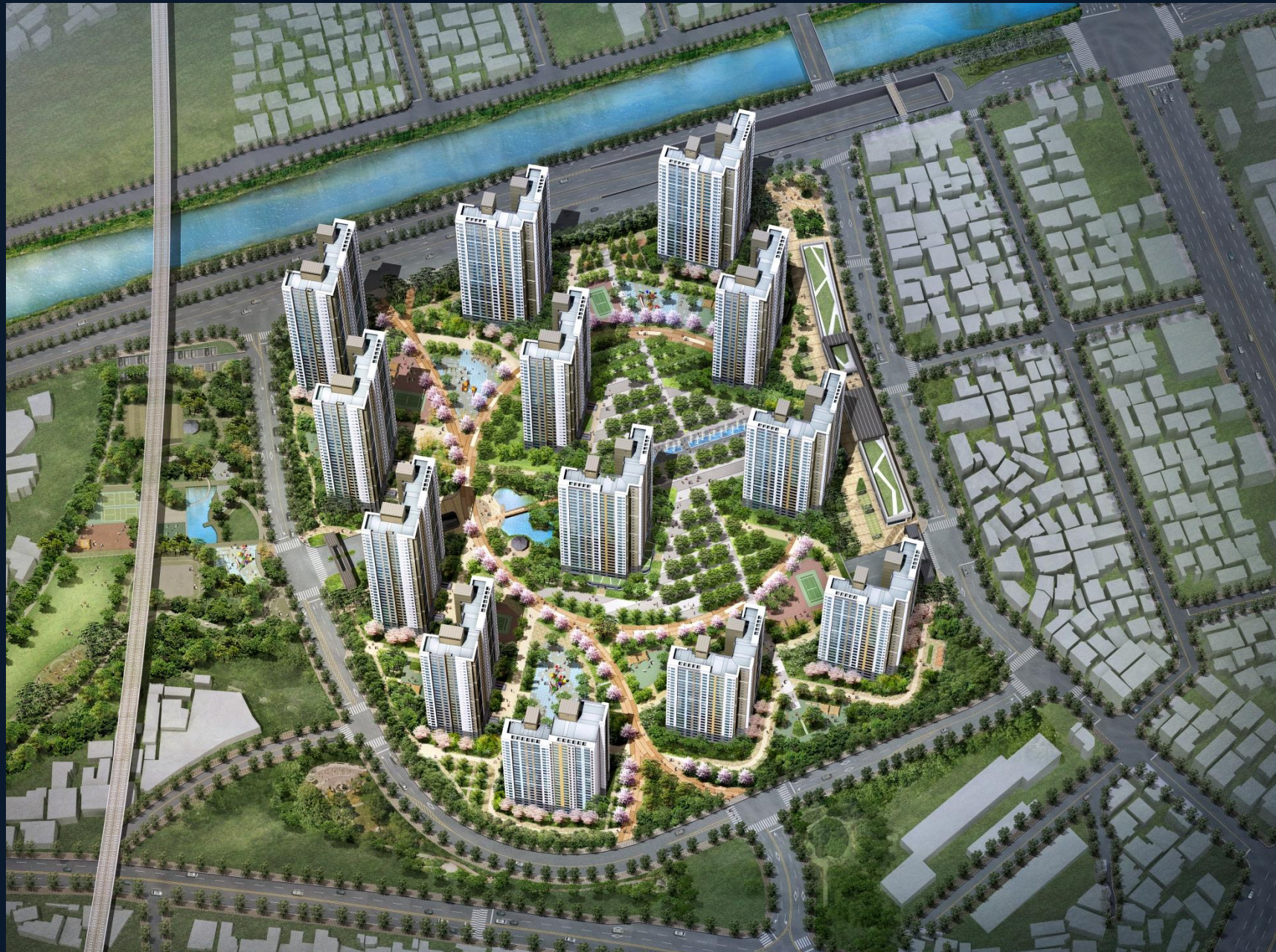
위 치 : 경남 진주시 가좌동 도시개발 사업지구 E-3BL
규 모 : 지상 38층 / 424세대

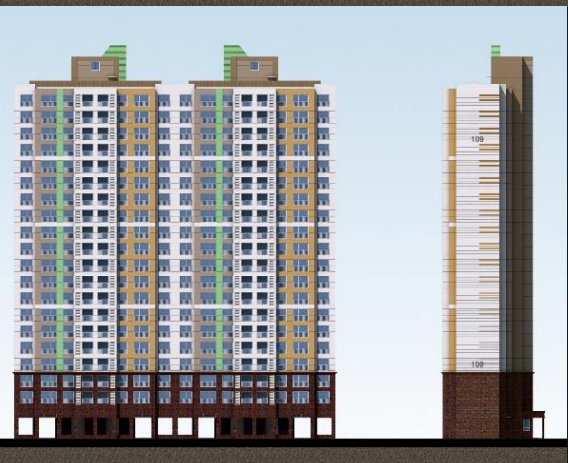




창원 석전1구역 재개발정비사업
태영 / 효성건설 메트로시티 석전

위 치 : 경남 마산 회원구 석전동
규 모 : 지상 33층 / 1,763 세대







위 치 : 경남 진주시 가좌동 도시개발사업지구 C-1BL
규 모 : 지상 33층 / 1,152세대







김해 삼문동
덕산 아네 에코캐슬

Residential

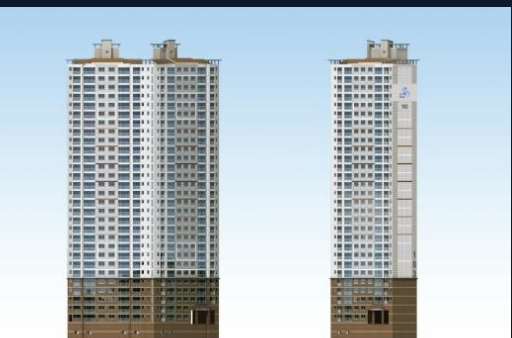
위 치 : 경남 김해시 삼문동
규 모 : 지상 21층 / 998세대



창원 용호4구역 재건축정비사업
용지 포스코 더샵 레이크파크

Residential

위 치 : 경남 창원시 용호동
규 모 : 지상 29층 / 883세대









- 순천시 용당동 덕진 순천의 봄(기업형임대주택)



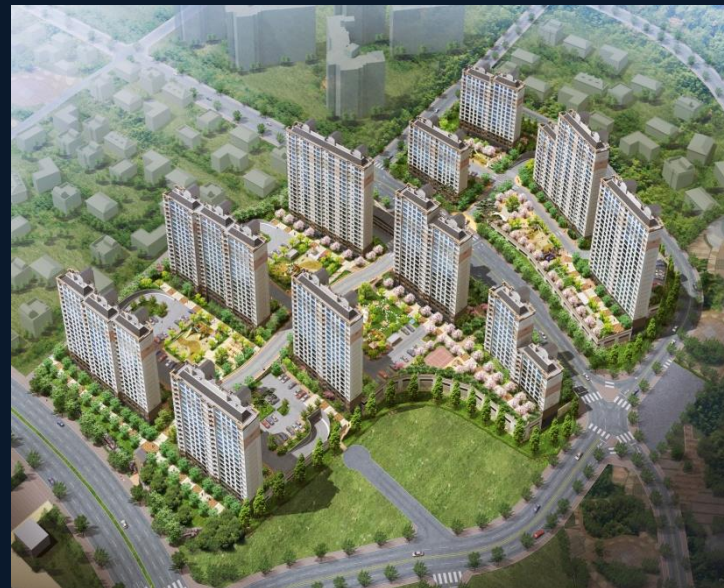
- 밀양 가곡동 밀양강 푸르지오



- 진주시 혁신도시 한림폴에버



- 창원시 무동지구 덕진 창원의 봄(민간임대주택)



- 광양시 마동 덕진 광양의 봄 프리미엄



- 창원시 산호동 산호베스티움(주상복합)



- 거제 아주동 덕진 거제의봄



- 양산시 동면 대림 남양산 이편한세상1차



- 창원시 가음정 한림 풀에버



- 진주시 평거동 엠코타운 더프라하



- 성남시 판교원 한림 풀에버 9단지



- 진주시 평거동 흥한 더퀀즈 웰가



- 김해시 관동동 율하 한림 풀에버 7단지



- 창원시 감계지구 덕산 아네 에코프리미엄 1차



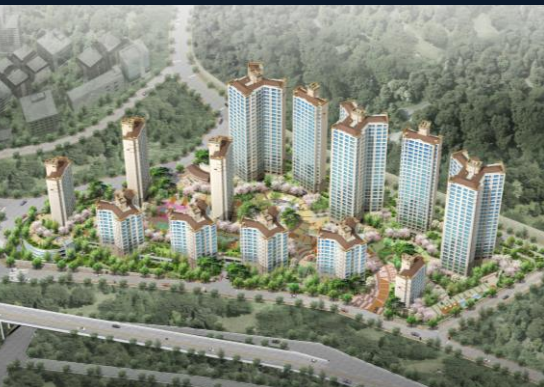
- 마산 오동동 중앙 마린파이버(주상복합)



- 창원시 진해구 STX 조선해양 2차 사원아파트



- 진주시 내동면 일신건영 남강휴먼빌



- 창원시 성주동 IS동서 프리빌리지 2차



- 창원시 양덕동 태영 데시아양 / 한림폴에버 메트로시티1단지,2단지



- 평택시 청북지구 대우자동차 판매 이안



-사천시 사남면 월성리 대우조선 사천 엘크루



- 창원시 진해구 장천동 대동 다:숲



- 창원시 현동 경남개발공사 국민임대 마산현동지구 A-1,4LBL



- 춘천시 거두지구 호반건설 베르디움

N on - Residential / Design competition

공공/상업시설 설계실적



competition



- 사화 환경교육 평생학습복합시설



- 김해 동부노인종합복지관 여성센터



- 창원축구센터 전지훈련 에어돔 건립사업



- 마산 회원 노인종합복지관



- 진해 청소년 문화회관



- 창원 문화원



- 창원 성산스포츠크센터



- 경상남도 선거관리위원회



- 경기도 선거관리위원회 청사



- 창원 한국노동복지관



- 창원 의창 스포츠센터



- 고성 문화체육센터



- 통영 관광 정보센터



- 남해 이순신 순국공원



- 볼종로 광장형 테마가로 조성사업



N on - Residential

Commercial Businesses



- H202주차빌딩 신축공사



- 창원 북면 감계 근린생활시설 신축공사



- 미래환경 사옥 신축공사



- 창원 D7 Park



- 창원 가음정동 벽산 블루밍 라포레



- 창원 중앙역세권 센트럴 애비뉴

N on - Residential

Commercial Businesses



- 창원 중앙역세권 현대선앤빌



- 마산 중리 ISC 플라자



- 김해 율하 N스퀘어



- 창원 성주동 더스퀘어



- 양산시 물금읍 에코시티



- 부산 명지동 오션스퀘어 빌딩

N on - Residential

Commercial Businesses



- 창원 북면 명성빌딩



- 창원 한국 노동복지회관



- 창원 뉴코아아울렛



- 거제 라마다 호텔



- 창원 성주동 LAIM PLAZA



- 창원 성주동 LAIM SQUARE

N on - Residential

Commercial Businesses



- 창원 상남동 Daily 빌딩



- 창원 대원동 푸른 요양병원



- 마산 호계리 신세계 요양병원



- 진주 혁신 2초등학교



- 김해 율하 2고등학교



- 거제 양정초등학교



- 창원 용호고등학교



- 거제 2고등학교



competition

구 분	용 역 명	발 주 처	용 도	연 면 적	규 모
1	H202주차빌딩 신축공사	에스엠아이엔디	자동차관련시설	12,376.3406	10F
2	창원 대상공원 민간공원조성 특례사업	대상공원개발사업단	문화 및 집회시설, 관광휴게시설	8,183.13	B1F/3F
3	김해 율하동 N Square빌딩 신축공사	남명산업개발	근린생활시설	14,710.13	B2F / 9F
4	창원 중동 D7 PARK빌딩 신축공사	케이디씨	근린생활시설	9,570.18	B2F / 7F
5	창원 양덕동 공영주차장 신축공사	유니시티	자동차관련시설	7,198.87	B2F / 1F
6	창원 귀곡동 플로팅 717 신축공사	에이치투씨	근린생활시설	2,927.75	4F
7	경상남도 후생복지시설 신축공사	경상남도	운동시설	34,889.97	3F
8	창원 북면초등학교 증축공사	경상남도 교육감	교육연구시설	1,490.59	B1F / 4F
9	창원 사림동 센트럴애비뉴 오피스텔 신축공사	세창도시개발	업무시설 및 오피스텔	12,183.15	B4F / 10F
10	양산 물금읍 에코시티 상가 신축공사	최보경	근린생활시설	4,523.97	B1F / 5F

구 분	용 역 명	발 주 처	용 도	연 면 적	규 모
11	부산 명지동 Ocean Square빌딩 신축공사	(유)제이케이디앤시	근린생활시설	3,304.40	B1F / 6F
12	창원 성주동 더스퀘어 상가 신축공사	한성소방	근린생활시설 및 교육연구시설	20,801.68	B1F / 6F
13	창원 북면 명성빌딩 신축공사	명성종합건설	근린생활시설	4,715.45	B2F / 7F
14	창원 대원동 푸른요양병원 신축공사	의료법인 창아의료재단	의료시설	15,420.77	B2F / 4F
15	진주 충무공동 가온누리빌딩 신축공사	누리개발	업무시설 및 근린생활시설	2,995.75	3F
16	창원 성주동 LAIM PLAZA 빌딩 신축공사	엘케이코리아	근린생활시설	4,704.02	B2F / 6F
17	창원 성주동 LAIM SQUARE 빌딩 신축공사	엘케이코리아	근린생활시설	4,572.19	B2F / 6F
18	창원 상남동 데일리빌딩 신축공사	데일리굿푸드시스템	근린생활시설	5,980.78	B2F / 8F
19	경기도 선거관리위원회 청사 신축공사	중앙선거관리위원회	업무시설	2,999.85	B1F / 4F
20	창원 양덕동 가고파초등학교 증축공사	경상남도 교육감	교육연구시설	12,278.62	B1F / 4F

구 분	용 역 명	발 주 처	용 도	연 면 적	규 모
21	경상남도 선거관리위원회 청사 신축공사	중앙선거관리위원회	업무시설	2,991.92	6F
22	사천시 용현면 사천테마온천 신축공사	이윤우 외 2인	근린생활시설	68,785.67	3F
23	창원 상남동 REAL주차빌딩 신축공사	미래건설	자동차관련시설	12,122.37	4F
24	창원 신촌동 문창 팀버빌리지 신축공사	문창건설	공동주택	4,868.22	B1F / 5F
25	창원 용호동 오피스프라자 신축공사	온누리건설	업무시설	19,683.77	B3F / 8F
26	창원 상남동 네스트빌딩 신축공사	미래건설	자동차관련시설	33,491.69	B1F / 10F
27	창원 상남동 상하이빌딩 신축공사	최현호	근린생활시설	4,188.43	B1F / 10F
28	창원 상남동 한사랑빌딩 신축공사	박병기 외 4인	교육연구 및 복지시설	5,909.62	B1F / 10F
29	창원 봉곡동 창원정보과학고등학교 신축공사	김성숙	교육연구시설	9,361.98	B1F / 4F
30	창원 중앙동 상지 솔리움 신축공사	상지종합건설	업무시설	32,356.09	B4F / 18F

구 분	용역명	발주처	용도	연면적	규모
31	김해 장유 프리코아빌딩 신축공사	미래건설	자동차관련시설	7,405	4F
32	김해 장유 엠파이어 관 신축공사	온누리건설	근린생활시설	2,097.13	B1F / 3F
33	김해 장유 엠파이어상가 관 신축공사	온누리건설	근린생활시설	2,097.13	B1F / 3F
34	창원 해운동 김즈타운 신축공사	김즈종합건설	근린생활시설	9,737.31	B1F / 11F
35	김해 장유 탑스코아빌딩 신축공사	미래건설	근린생활시설	6,892.14	B1F / 6F
36	김해 장유 넥스코아빌딩 신축공사	미래건설	근린생활시설	3,719.23	B1F / 3F
37	밀양경찰서 청사 개축공사	밀양경찰서장	업무시설	4,070.95	B1F / 4F
38	창원 팔용동 파비뉴21 신축공사	동명씨아이	근린생활시설	67,410.42	B7F / 10F
39	김해 장유 엠파이어상가 관 신축공사	온누리건설	근린생활시설	2,097.13	B1F / 3F
40	창원 해운동 김즈타운 신축공사	김즈종합건설	근린생활시설	9,737.31	B1F / 11F

건축재능기부를 통한 도민행복주택 사업 추진 활동



도내 취약계층의 노후주택을 건축재능기부를 통해 주거환경 개선 및 나눔가치 확산
노후주택 리모델링 및 물품지원 (2014~현재)

2014. 건축재능기부 - 사회공헌활동 1

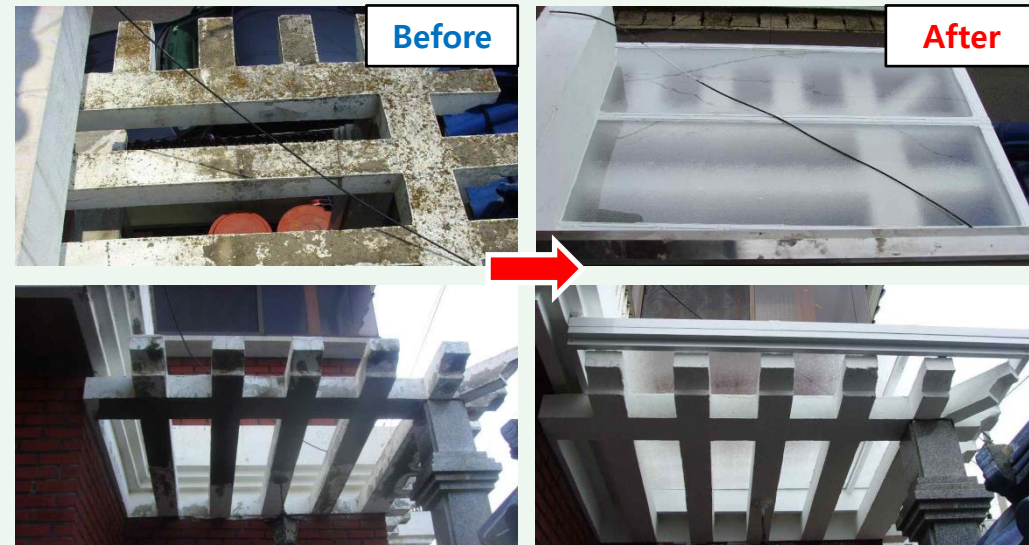
창원시 진해구 경화동 친인척 위탁 가정 행복주택 (2014. 07. 09 ~ 2014. 08. 29)



노화된 방수재 제거 및 복합화(시트) 방수 조치



정면 파고라 단면 복구 외 재도장 및 비가림 조치



내부 누수로 인해 누수보수 후 재도장 조치



직원 재능기부 봉사활동 참여



2015. 건축재능기부 - 사회공헌활동 2

진주시 망경동 다문화 가정 행복주택 (2015. 06. 23 ~ 2015. 08. 05)



지붕 및 구조체 및 주거 환경 불량, 철거 후 개축으로 주거 환경 개선



Before



After

행복주택
준공현판 제막식



외부 불편한 화장실을 실내 욕실(세면기, 변기, 샤워기)설치



Before



After

협소하고 열악한 주방을 실내에 위치 수정 주방가구등 설치



Before

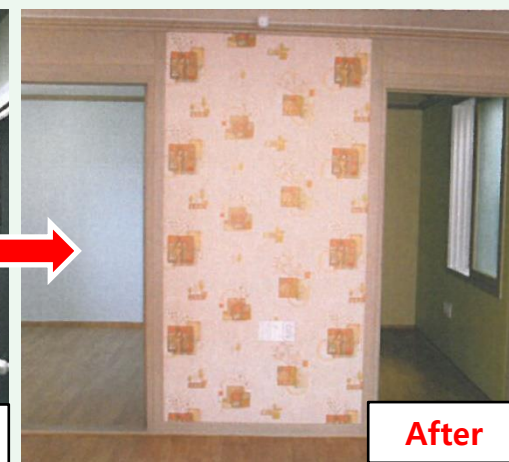


After

본채와 별채의 통합 개축으로 거실로 개선



Before



After

2016. 건축재능기부 - 사회공헌활동 3

밀양시 상남면 다문화 가정 행복주택 (2016. 05. 11 ~ 2016. 06. 13)



일부 개축으로 현관 및 거실 사용 동선 개선



행복주택
준공현판 제막식



외부 불편한 화장실을 실내 욕실(세면기, 변기, 샤워기)설치



협소하고 열악한 주방을 실내에 위치 수정 주방가구등 설치



외부에서의 출입했던 안방을 생활공간 내 확보로 활동 개선



2017. 건축재능기부 - 사회공헌활동 4

창원시 마산합포구 완월동 독거노인 행복주택 (2017. 05. 09 ~ 2017. 06. 18)



지붕 누수로 인한 지붕개량 공사



행복주택
준공현판 제막식



불편한 화장실을 노약자 이용에 편리하도록 변경



불편한 주방을 입식 주방으로 개선



철거재 및 집기 운반(직원 재능기부 봉사활동 참여)



2018. 건축재능기부 - 사회공헌활동 5

고성군 고성읍 다문화 가정 행복주택 (2018. 07. 19 ~ 2018. 09. 08)



기존 낮은 청정고로 천정고 증설 및 지붕틀 구조 신설



행복주택
준공현판 제막식



불편한 외부 화장실을 내부 화장실로 증설하여 개선



일부 개축으로 현관 및 거실 사용 동선 개선



채광 환기 등 열악한 주방 위치 조정하여 개선



2019. 건축재능기부 - 사회공헌활동 6

김해시 진례면 담안리 노인재가요양 가정 행복주택 (2019. 11. 14 ~ 2019. 12. 07)



노후화된 기존 건축물의 외관 공사 및 창호 . 벽체단열 사양 개선



기존 화장실을 장애인 . 노약자 이용에 편리하도록 설치 및 변경



행복주택
준공현판 제막식



내부 바닥 . 벽지 공사 및 입식 주방가구 설치



직원 재능기부 봉사활동 참여



2020. 건축재능기부 - 사회공헌활동 7

창녕군 부곡면 비봉리 차상위 노인가정 행복주택 (2020. 07. 02 ~ 2020. 08. 03)



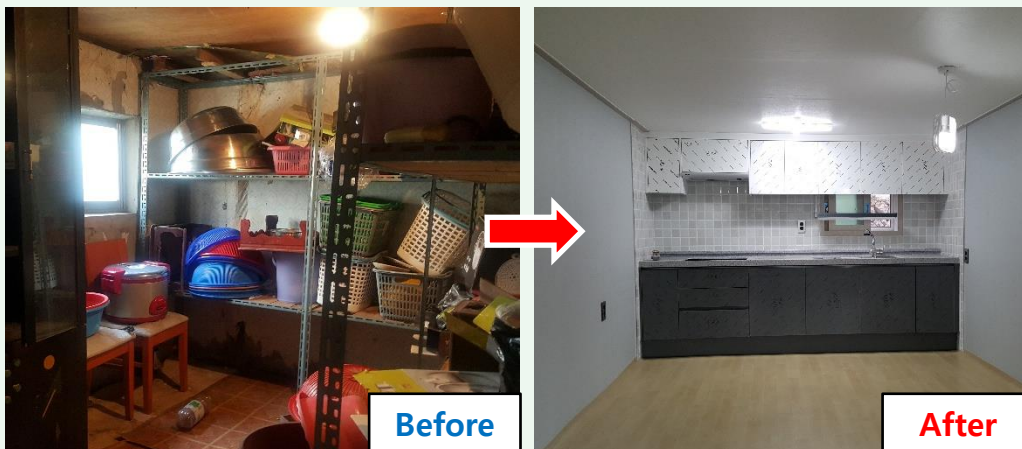
주출입구 외부 테라스 계단 설치 및 창호 개수



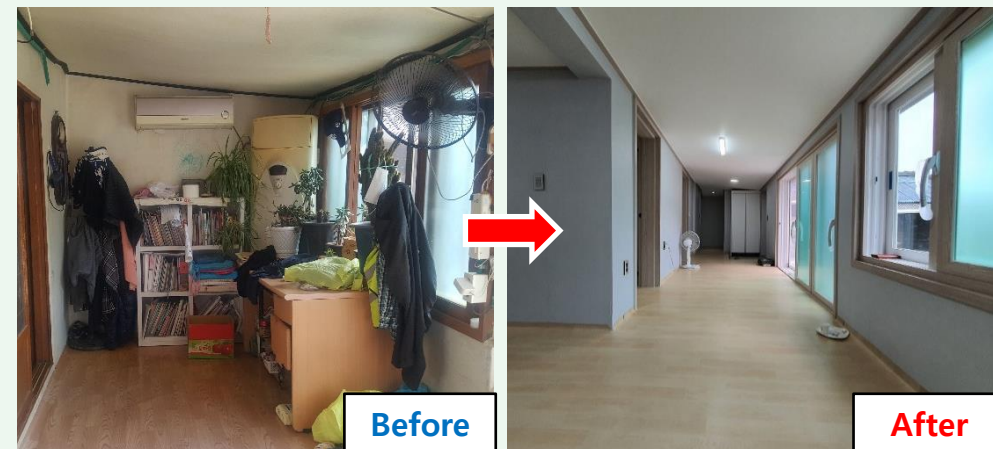
기존 노후화 된 화장실을 이용에 편리하도록 변경 및 설치



주방 후면 창고를 철거 후 주방 확장

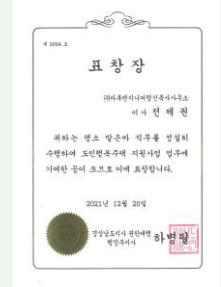


주방연결 및 거실전면 창호 교체



2021. 건축재능기부 - 사회공헌활동 8

창원시 진해구 제황산동 독거노인가정 행복주택 (2021. 06. 01 ~ 2021. 06. 30)



기존의 오래된 현관을 도장작업을 통하여 외관 개선



노화된 거실의 인테리어 개선 및 편리한 창호 설치



이용이 불편한 주방을 입식 주방으로 개선



좁고 열악한 화장실을 이용에 편리하도록 변경 및 설치



2022. 건축재능기부 - 사회공헌활동 9

고성읍 서외리 기초생활수급자가정 행복주택 (2022. 06. 09 ~ 2022. 12. 21)



일부형태만 남은 구조적 취약 상태로 개축 조치

전체적 개축을 통한 공간의 재구성으로 공간 활용성 및 주거환경 개선

Before



After(외부)



안정성과 천정고 확보를 위해 페슬레이트 지붕철거

열손실 방지를 위한 단열시공 및 단열기밀창호 설치로 보다 쾌적한 생활환경 조성



After(내부)



2023. 건축재능기부 - 사회공헌활동 10

창원시 마산합포구 월영동 영신원 아동 사회복지시설 행복주택 (2023. 09. 09 ~ 2023. 10. 27)



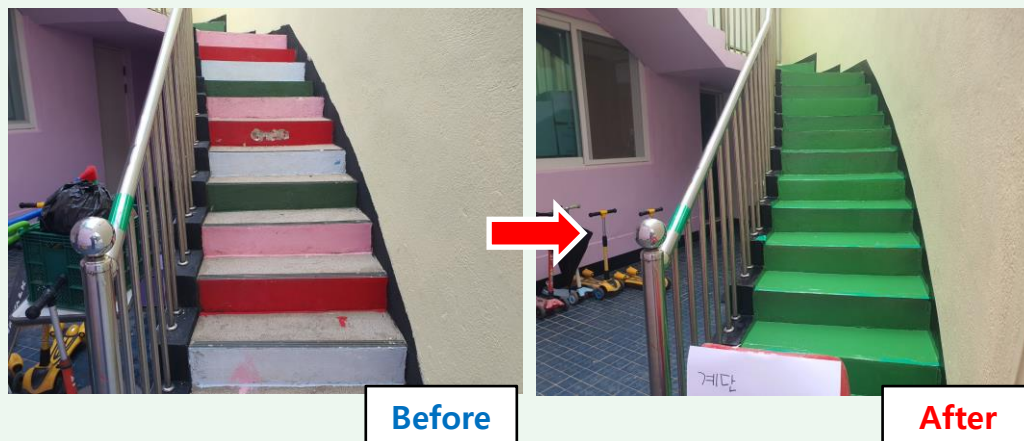
기존 진입로 다갈라 블렌딩 블록 포장 및 주변정리로 안전 환경 개선



계단 단높이 부적정, 출입 불편에 따른 아동 편리를 위한 시설 및 환경 개선



아동 안전 및 편의를 위한 계단 단차 최소화 및 미끄러짐 예방 개선



누수로 오염된 벽 및 내부 도장부위 보강 조치



Corporation History

1984. 11. 24	종합건축사사무소 마루 설립(경남 제 6호)
1992. 01. 01	(주)종합건축사사무소 마루로 법인 등록
1997. 01. 21	본사이전 (상남동 대동사옥)
1998. 04. 09	(주)마루엔지니어링 건축사사무소로 상호 변경
1999. 10.	부경대학교 산학협력협약 체결
2001. 03. 31	KS A 9001 : 1988 ISO 9001 : 9004 인증서 획득
2004. 04.	지방대학 혁신역량강화 사업(nuri) 지능형홈 건축사업단협력기관(창원대학교)
2010. 09. 06	현 위치로 본사이전 (문성대학교)
2013. 10.	창원문성대학 산학협력협약
2025 현재	39년간 공동주택(아파트) 약 110,000호 이상 설계

Award History

1998. 07. 01	창원시 공동주택 감리부문 표창장 수상 (창원시)
1998. 12. 31	상남재래시장 감리부문 표창장 수상 (경상남도)
2000. 12. 31	건축공사 감리우수업체 표창장 수상 (경상남도)
2002. 12. 31	건설교통부장관 표창장 수상 (건설교통부)
2003. 10. 10	창원시 노인 종합복지관 당선 (창원시)
2004. 11. 10	동부도서관 신축공사 우수작 (진해구)
2005. 12. 23	서부지역 문화스포츠센터 당선 (창원시)
2006. 12. 28	제13회 노인종합복지회관 건축대상제 수상 (창원시)
2008. 09.	진해청소년 문화회관 당선 (진해구)
2008. 11.	창원문화원 당선 (창원시)
2008. 11. 03	동부노인복지관 당선 (김해시)

Award History

2008. 12. 03	제9회 김해건축대상제 김해도서관 수상 (김해시)
2009. 02.	진주가호지구 국민임대아파트 설계공모 당선 (경상남도 개발공사)
2009. 05. 25	경상남도 선거관리위원회 청사 당선 (중앙선거관리위원회)
2010. 05. 07	경기도 선거관리위원회 청사 당선 (중앙선거관리위원회)
2010. 12. 31	제13회 진주시 건축상 작품공모 우수작 - 진주 남강 휴먼빌 아파트
2012. 01. 18	제2회 창원시 건축대상제 동상 - 프리빌리지 2차 아파트 (창원시)
2013. 10. 30	제10회 경상남도 건축대상제 은상 - 동부노인종합복지관 및 여성센터
2014. 07. 17	2014 살기좋은 아파트 선발대회 대통령상 - 진주 엠코타운 더 프라하
2014. 12. 31	2014년 도민행복주택 지원사업 경상남도지사 표창수상 (경상남도)
2015. 12. 16	2015년 도민행복주택 지원사업 경상남도지사 표창수상 (경상남도)
2015.1.1 ~ 2016.12.31	창원시 건축사회 “자문위원회” 위촉
2016. 03. 11	2016년 건축사공제조합 공로상 (대한건축사협회)

Award History

2016. 11. 16	“마산회원노인종합복지관” 설계공모 당선 (창원시)
2016. 12. 30	2016년 도민행복주택 지원사업 경상남도지사 표창수상 (경상남도)
2017. 12. 08	2017 경남건축가회 공로상 (사단법인 한국건축사협회)
2017. 12. 29	2017년 도민행복주택 지원사업 경상남도지사 표창수상 (경상남도)
2018. 12. 06	경남도청 직원 후생복지관 신축공사 현장감리 참여 경상남도지사 표창수상 (경상남도)
2019. 07. 10	밀양부북 A2블록 공동주택 현상설계 당선 (한국토지주택공사)
2019. 12. 20	2019년 도민행복주택 지원사업 경상남도지사 표창수상 (경상남도)
2020. 12. 29	2020년 도민행복주택 지원사업 경상남도지사 표창수상 (경상남도)
2021. 01. 22	창원축구센터 전지훈련 에어돔 건립사업 설계공모 당선 (창원시)
2021. 12. 20	2021년 도민행복주택 지원사업 경상남도지사 표창수상 (경상남도)
2022. 12. 28	2022년 도민행복주택 지원사업 경상남도지사 표창수상 (경상남도)
2023. 12. 19	2023년 도민행복주택 지원사업 경상남도지사 표창수상 (경상남도)

마루건축은...

창의적 디자인과 축적된 **첨단 기술력**으로
프로젝트의 설계에 최선을 다하겠습니다.



감 사 합 니 다.

The logo for maru Architects features the word "maru" in a lowercase, bold, sans-serif font, followed by the word "Architects" in a smaller, uppercase, sans-serif font. The text is centered horizontally and is black. The background is white with a large, light green triangle on the right side, pointing towards the top right corner. A thin black line runs diagonally from the top left to the bottom right, passing through the triangle.

maru Architects